매입자 연령대별 부동산거래 조회 서비스



Open API 활용가이드



목 차

[1. 서비스 명세](#_Toc502763083) 1

[**1.1 매입자 연령대별 부동산거래 조회 서비스**](#_Toc502763084) 1

[가. API 서비스 개요](#_Toc502763085) 1

[나. 코드명세](#_Toc502763086) 2

[다. 상세기능 목록](#_Toc502763086) 6

[라. 상세기능내역](#_Toc502763087) 7

[1) 매입자 연령대별 부동산 거래면적 조회](#_Toc502763088)7

[2) 매입자 연령대별 부동산 거래건수 조회](#_Toc502763088)11

[2. OpenAPI 에러 코드정리](#_Toc502763090) 15

**1. 서비스 명세**

**1.1 매입자 연령대별 부동산거래 조회 서비스**

### API 서비스 개요

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **API 서비스 정보** | **API명(영문)** | RealEstateTradingBuyerAge | | |
| **API명(국문)** | 매입자 연령대별 부동산거래 조회 서비스 | | |
| **API 설명** | 매입자 연령대별 부동산거래를 조회할 수 있는 서비스로 거래면적, 거래건수로 나누어져 있다. | | |
| **API 서비스**  **보안적용**  **기술 수준** | **서비스 인증/권한** | [O] ServiceKey [ ] 인증서 (GPKI/NPKI)  [ ] Basic (ID/PW) [ ] 없음 | | |
| **메시지 레벨**  **암호화** | [ ] 전자서명 [ ] 암호화 [O] 없음 | | |
| **전송 레벨 암호화** | [ ] SSL [O] 없음 | | |
| **인터페이스 표준** | [ ] SOAP 1.2(RPC-Encoded, Document Literal, Document Literal Wrapped)  [O] REST (GET)  [ ] RSS 1.0 [ ] RSS 2.0 [ ] Atom 1.0 [ ] 기타 | | |
| **교환 데이터 표준**  **(중복선택가능)** | [O] XML [O] JSON [ ] MIME [ ] MTOM | | |
| **API 서비스**  **배포정보** | **서비스 URL** | https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingBuyerAge/v1/상세서비스명?page=1&perPage=10&serviceKey=서비스키 | | |
| **서비스 명세 URL**  **(WSDL 또는WADL)** | https://infuser.odcloud.kr/api/stages/30185/api-docs?1646722298316 | | |
| **서비스 버전** | 1.0 | | |
| **서비스 시작일** | 2022-03 | **서비스 배포일** | 2022-03 |
| **서비스 이력** | 2022-03 서비스 오픈 | | |
| **메시지 교환유형** | [O] Request-Response [ ] Publish-Subscribe  [ ] Fire-and-Forgot [ ] Notification | | |
| **서비스 제공자** | 한국부동산원 ICT센터 ICT전략부 / 053-663-8466 | | |
| **데이터 갱신주기** | 매월 | | |

### 코드명세

#### 지역코드

| **순번** | **지역코드** | **지역명** | **순번** | **지역코드** | **지역명** | **순번** | **지역코드** | **지역명** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **A1000** | **전국** | **101** | **41220** | **평택시** | **201** | **45770** | **순창군** |
| **2** | **11000** | **서울** | **102** | **41250** | **동두천시** | **202** | **45790** | **고창군** |
| **3** | **11110** | **종로구** | **103** | **41270** | **안산시** | **203** | **45800** | **부안군** |
| **4** | **11140** | **중구** | **104** | **41271** | **상록구** | **204** | **46000** | **전남** |
| **5** | **11170** | **용산구** | **105** | **41273** | **단원구** | **205** | **46110** | **목포시** |
| **6** | **11200** | **성동구** | **106** | **41280** | **고양시** | **206** | **46130** | **여수시** |
| **7** | **11215** | **광진구** | **107** | **41281** | **덕양구** | **207** | **46150** | **순천시** |
| **8** | **11230** | **동대문구** | **108** | **41285** | **일산동구** | **208** | **46170** | **나주시** |
| **9** | **11260** | **중랑구** | **109** | **41287** | **일산서구** | **209** | **46230** | **광양시** |
| **10** | **11290** | **성북구** | **110** | **41290** | **과천시** | **210** | **46710** | **담양군** |
| **11** | **11305** | **강북구** | **111** | **41310** | **구리시** | **211** | **46720** | **곡성군** |
| **12** | **11320** | **도봉구** | **112** | **41360** | **남양주시** | **212** | **46730** | **구례군** |
| **13** | **11350** | **노원구** | **113** | **41370** | **오산시** | **213** | **46770** | **고흥군** |
| **14** | **11380** | **은평구** | **114** | **41390** | **시흥시** | **214** | **46780** | **보성군** |
| **15** | **11410** | **서대문구** | **115** | **41410** | **군포시** | **215** | **46790** | **화순군** |
| **16** | **11440** | **마포구** | **116** | **41430** | **의왕시** | **216** | **46800** | **장흥군** |
| **17** | **11470** | **양천구** | **117** | **41450** | **하남시** | **217** | **46810** | **강진군** |
| **18** | **11500** | **강서구** | **118** | **41460** | **용인시** | **218** | **46820** | **해남군** |
| **19** | **11530** | **구로구** | **119** | **41461** | **처인구** | **219** | **46830** | **영암군** |
| **20** | **11545** | **금천구** | **120** | **41463** | **기흥구** | **220** | **46840** | **무안군** |
| **21** | **11560** | **영등포구** | **121** | **41465** | **수지구** | **221** | **46860** | **함평군** |
| **22** | **11590** | **동작구** | **122** | **41480** | **파주시** | **222** | **46870** | **영광군** |
| **23** | **11620** | **관악구** | **123** | **41500** | **이천시** | **223** | **46880** | **장성군** |
| **24** | **11650** | **서초구** | **124** | **41550** | **안성시** | **224** | **46890** | **완도군** |
| **25** | **11680** | **강남구** | **125** | **41570** | **김포시** | **225** | **46900** | **진도군** |
| **26** | **11710** | **송파구** | **126** | **41590** | **화성시** | **226** | **46910** | **신안군** |
| **27** | **11740** | **강동구** | **127** | **41610** | **광주시** | **227** | **47000** | **경북** |
| **28** | **26000** | **부산** | **128** | **41630** | **양주시** | **228** | **47110** | **포항시** |
| **29** | **26110** | **중구** | **129** | **41650** | **포천시** | **229** | **47111** | **남구** |
| **30** | **26140** | **서구** | **130** | **41670** | **여주시** | **230** | **47113** | **북구** |
| **31** | **26170** | **동구** | **131** | **41800** | **연천군** | **231** | **47130** | **경주시** |
| **32** | **26200** | **영도구** | **132** | **41820** | **가평군** | **232** | **47150** | **김천시** |
| **33** | **26230** | **부산진구** | **133** | **41830** | **양평군** | **233** | **47170** | **안동시** |
| **34** | **26260** | **동래구** | **134** | **42000** | **강원** | **234** | **47190** | **구미시** |
| **35** | **26290** | **남구** | **135** | **42110** | **춘천시** | **235** | **47210** | **영주시** |
| **36** | **26320** | **북구** | **136** | **42130** | **원주시** | **236** | **47230** | **영천시** |
| **37** | **26350** | **해운대구** | **137** | **42150** | **강릉시** | **237** | **47250** | **상주시** |
| **38** | **26380** | **사하구** | **138** | **42170** | **동해시** | **238** | **47280** | **문경시** |
| **39** | **26410** | **금정구** | **139** | **42190** | **태백시** | **239** | **47290** | **경산시** |
| **40** | **26440** | **강서구** | **140** | **42210** | **속초시** | **240** | **47720** | **군위군** |
| **41** | **26470** | **연제구** | **141** | **42230** | **삼척시** | **241** | **47730** | **의성군** |
| **42** | **26500** | **수영구** | **142** | **42720** | **홍천군** | **242** | **47750** | **청송군** |
| **43** | **26530** | **사상구** | **143** | **42730** | **횡성군** | **243** | **47760** | **영양군** |
| **44** | **26710** | **기장군** | **144** | **42750** | **영월군** | **244** | **47770** | **영덕군** |
| **45** | **27000** | **대구** | **145** | **42760** | **평창군** | **245** | **47820** | **청도군** |
| **46** | **27110** | **중구** | **146** | **42770** | **정선군** | **246** | **47830** | **고령군** |
| **47** | **27140** | **동구** | **147** | **42780** | **철원군** | **247** | **47840** | **성주군** |
| **48** | **27170** | **서구** | **148** | **42790** | **화천군** | **248** | **47850** | **칠곡군** |
| **49** | **27200** | **남구** | **149** | **42800** | **양구군** | **249** | **47900** | **예천군** |
| **50** | **27230** | **북구** | **150** | **42810** | **인제군** | **250** | **47920** | **봉화군** |
| **51** | **27260** | **수성구** | **151** | **42820** | **고성군** | **251** | **47930** | **울진군** |
| **52** | **27290** | **달서구** | **152** | **42830** | **양양군** | **252** | **47940** | **울릉군** |
| **53** | **27710** | **달성군** | **153** | **43000** | **충북** | **253** | **48000** | **경남** |
| **54** | **28000** | **인천** | **154** | **43110** | **청주시** | **254** | **48120** | **창원시** |
| **55** | **28110** | **중구** | **155** | **43111** | **상당구** | **255** | **48121** | **의창구** |
| **56** | **28140** | **동구** | **156** | **43112** | **서원구** | **256** | **48123** | **성산구** |
| **57** | **28177** | **미추홀구** | **157** | **43113** | **흥덕구** | **257** | **48125** | **마산합포구** |
| **58** | **28185** | **연수구** | **158** | **43114** | **청원구** | **258** | **48127** | **마산회원구** |
| **59** | **28200** | **남동구** | **159** | **43130** | **충주시** | **259** | **48129** | **진해구** |
| **60** | **28237** | **부평구** | **160** | **43150** | **제천시** | **260** | **48170** | **진주시** |
| **61** | **28245** | **계양구** | **161** | **43720** | **보은군** | **261** | **48220** | **통영시** |
| **62** | **28260** | **서구** | **162** | **43730** | **옥천군** | **262** | **48240** | **사천시** |
| **63** | **28710** | **강화군** | **163** | **43740** | **영동군** | **263** | **48250** | **김해시** |
| **64** | **28720** | **옹진군** | **164** | **43745** | **증평군** | **264** | **48270** | **밀양시** |
| **65** | **29000** | **광주** | **165** | **43750** | **진천군** | **265** | **48310** | **거제시** |
| **66** | **29110** | **동구** | **166** | **43760** | **괴산군** | **266** | **48330** | **양산시** |
| **67** | **29140** | **서구** | **167** | **43770** | **음성군** | **267** | **48720** | **의령군** |
| **68** | **29155** | **남구** | **168** | **43800** | **단양군** | **268** | **48730** | **함안군** |
| **69** | **29170** | **북구** | **169** | **44000** | **충남** | **269** | **48740** | **창녕군** |
| **70** | **29200** | **광산구** | **170** | **44130** | **천안시** | **270** | **48820** | **고성군** |
| **71** | **30000** | **대전** | **171** | **44131** | **동남구** | **271** | **48840** | **남해군** |
| **72** | **30110** | **동구** | **172** | **44133** | **서북구** | **272** | **48850** | **하동군** |
| **73** | **30140** | **중구** | **173** | **44150** | **공주시** | **273** | **48860** | **산청군** |
| **74** | **30170** | **서구** | **174** | **44180** | **보령시** | **274** | **48870** | **함양군** |
| **75** | **30200** | **유성구** | **175** | **44200** | **아산시** | **275** | **48880** | **거창군** |
| **76** | **30230** | **대덕구** | **176** | **44210** | **서산시** | **276** | **48890** | **합천군** |
| **77** | **31000** | **울산** | **177** | **44230** | **논산시** | **277** | **50000** | **제주** |
| **78** | **31110** | **중구** | **178** | **44250** | **계룡시** | **278** | **50110** | **제주시** |
| **79** | **31140** | **남구** | **179** | **44270** | **당진시** | **279** | **50130** | **서귀포시** |
| **80** | **31170** | **동구** | **180** | **44710** | **금산군** |  |  |  |
| **81** | **31200** | **북구** | **181** | **44760** | **부여군** |  |  |  |
| **82** | **31710** | **울주군** | **182** | **44770** | **서천군** |  |  |  |
| **83** | **36000** | **세종** | **183** | **44790** | **청양군** |  |  |  |
| **84** | **36110** | **세종시** | **184** | **44800** | **홍성군** |  |  |  |
| **85** | **41000** | **경기** | **185** | **44810** | **예산군** |  |  |  |
| **86** | **41110** | **수원시** | **186** | **44825** | **태안군** |  |  |  |
| **87** | **41111** | **장안구** | **187** | **45000** | **전북** |  |  |  |
| **88** | **41113** | **권선구** | **188** | **45110** | **전주시** |  |  |  |
| **89** | **41115** | **팔달구** | **189** | **45111** | **완산구** |  |  |  |
| **90** | **41117** | **영통구** | **190** | **45113** | **덕진구** |  |  |  |
| **91** | **41130** | **성남시** | **191** | **45130** | **군산시** |  |  |  |
| **92** | **41131** | **수정구** | **192** | **45140** | **익산시** |  |  |  |
| **93** | **41133** | **중원구** | **193** | **45180** | **정읍시** |  |  |  |
| **94** | **41135** | **분당구** | **194** | **45190** | **남원시** |  |  |  |
| **95** | **41150** | **의정부시** | **195** | **45210** | **김제시** |  |  |  |
| **96** | **41170** | **안양시** | **196** | **45710** | **완주군** |  |  |  |
| **97** | **41171** | **만안구** | **197** | **45720** | **진안군** |  |  |  |
| **98** | **41173** | **동안구** | **198** | **45730** | **무주군** |  |  |  |
| **99** | **41190** | **부천시** | **199** | **45740** | **장수군** |  |  |  |
| **100** | **41210** | **광명시** | **200** | **45750** | **임실군** |  |  |  |

#### 거래유형 구분

| 순번 | 거래유형구분 | 코드 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 주택매매 | 06 |
| 2 | 아파트매매 | 07 |

### 상세기능 목록

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 번호 | API 명(국문) | 상세기능명(영문) | 상세기능명(국문) |
| 1 | 매입자 연령대별 부동산거래 조회 서비스 | getRealEstateTradingAreaAge | 매입자 연령대별 부동산 거래면적 조회 |
| 2 | 매입자 연령대별 부동산거래 조회 서비스 | getRealEstateTradingCountAge | 매입자 연령대별 부동산 거래건수 조회 |

### 상세기능내역

#### 매입자 연령대별 부동산 거래면적 조회

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 1 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 매입자 연령대별 부동산 거래면적 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 지역코드, 조사일자, 거래유형 값을 이용하여 매입자 연령대별 부동산 거래면적 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 서울 | (Equal) 지역코드 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY-MM-DD’ |
| (LTE) 202202 | (Little or Equal) <= ‘YYYY-MM-DD’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY-MM-DD’ |
| (GTE) 202201 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY-MM-DD’ |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 06 | (Equal) 거래유형 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| region\_nm | 지역이름 | 50 | 0 | 서울 | 지역이름 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202202 | 조사일자 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 06 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_면적 |  | 0 | 308016.0779 | 합계\_면적 |
| age01\_area | 20대이하\_면적 |  | 0 | 17831.6352 | 20대이하\_면적 |
| age02\_area | 30대\_면적 |  | 0 | 56797.6197 | 30대\_면적 |
| age03\_area | 40대\_면적 |  | 0 | 61200.4394 | 40대\_면적 |
| age04\_area | 50대\_면적 |  | 0 | 51394.5717 | 50대\_면적 |
| age05\_area | 60대\_면적 |  | 0 | 37111.4203 | 60대\_면적 |
| age06\_area | 70대이상\_면적 |  | 0 | 22544.7826 | 70대이상\_면적 |
| age07\_area | 기타\_면적 |  | 0 | 61135.609 | 기타\_면적 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingBuyerAge/v1/getRealEstateTradingAreaAge?page=1&perPage=10&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202202&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202201&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=06&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 2,  "data": [  {  "AGE01\_AREA": 17831.6352,  "AGE02\_AREA": 56797.6197,  "AGE03\_AREA": 61200.4394,  "AGE04\_AREA": 51394.5717,  "AGE05\_AREA": 37111.4203,  "AGE06\_AREA": 22544.7826,  "AGE07\_AREA": 61135.609,  "ALL\_AREA": 308016.0779,  "DEAL\_OBJ": "06",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202202"  },  {  "AGE01\_AREA": 19548.1299,  "AGE02\_AREA": 59653.9706,  "AGE03\_AREA": 54135.4019,  "AGE04\_AREA": 55934.165,  "AGE05\_AREA": 39592.22,  "AGE06\_AREA": 18060.8505,  "AGE07\_AREA": 74041.448,  "ALL\_AREA": 320966.1859,  "DEAL\_OBJ": "06",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202201"  }  ],  "matchCount": 2,  "page": 1,  "perPage": 10,  "totalCount": 25078  } |

#### 매입자 연령대별 부동산 거래건수 조회

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 2 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 매입자 연령대별 부동산 거래건수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 지역코드, 조사일자, 거래유형 값을 이용하여 매입자 연령대별 부동산 거래건수 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 서울 | (Equal) 지역코드 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYY-MM-DD’ |
| (LTE) 202202 | (Little or Equal) <= ‘YYYY-MM-DD’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYY-MM-DD’ |
| (GTE) 202201 | (Greater or Equal) >= ‘YYYY-MM-DD’ |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 0 | (EQ) 06 | (Equal) 거래유형 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 1 | 11000 | 지역코드 |
| region\_nm | 지역이름 | 50 | 0 | 서울 | 지역이름 |
| research\_date | 조사일자 | 6 | 1 | 202202 | 조사일자 |
| deal\_obj | 거래유형 | 2 | 1 | 06 | 거래유형 |
| all\_area | 합계\_건수 | 10 | 0 | 4831 | 합계\_건수 |
| age01\_cnt | 20대이하\_건수 | 10 | 0 | 443 | 20대이하\_건수 |
| age02\_cnt | 30대\_건수 | 10 | 0 | 1032 | 30대\_건수 |
| age03\_cnt | 40대\_건수 | 10 | 0 | 821 | 40대\_건수 |
| age04\_cnt | 50대\_건수 | 10 | 0 | 819 | 50대\_건수 |
| age05\_cnt | 60대\_건수 | 10 | 0 | 554 | 60대\_건수 |
| age06\_cnt | 70대이상\_건수 | 10 | 0 | 262 | 70대이상\_건수 |
| age07\_cnt | 기타\_건수 | 10 | 0 | 900 | 기타\_건수 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/RealEstateTradingBuyerAge/v1/getRealEstateTradingCountAge?page=1&perPage=10&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=202202&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=202201&cond%5BDEAL\_OBJ%3A%3AEQ%5D=06&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 2,  "data": [  {  "AGE01\_CNT": 407,  "AGE02\_CNT": 1006,  "AGE03\_CNT": 868,  "AGE04\_CNT": 768,  "AGE05\_CNT": 539,  "AGE06\_CNT": 317,  "AGE07\_CNT": 710,  "ALL\_CNT": 4615,  "DEAL\_OBJ": "06",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202202"  },  {  "AGE01\_CNT": 443,  "AGE02\_CNT": 1032,  "AGE03\_CNT": 821,  "AGE04\_CNT": 819,  "AGE05\_CNT": 554,  "AGE06\_CNT": 262,  "AGE07\_CNT": 900,  "ALL\_CNT": 4831,  "DEAL\_OBJ": "06",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "202201"  }  ],  "matchCount": 2,  "page": 1,  "perPage": 10,  "totalCount": 25078  } |

**2. OpenAPI 에러 코드정리**

|  |  |
| --- | --- |
| **에러코드** | **설명** |
| 200 | 성공적으로 수행됨 |
| 401 | 인증 정보가 정확하지 않음 |
| 500 | API서버에 문제가 발생하였음 |